

CASA DI RIPOSO FOND.NE NOBILI ETS			
VIA RISORGIMENTO, 12 23897 VIGANO' LC			
Codice fiscale: 85001400135 - P.IVA: 00691680136			
RUNTS : NR. ISCRIZIONE 165283			
STATO PATRIMONIALE		31/12/2025	31/12/2024
A	Quote associative o apporti ancora dovuti		
A 1	- Quote associative	0 €	0 €
A 2	- K12Apporti	0 €	0 €
TOTALE CREDITI VERSO SOCI (A)		0 €	0 €
B	Immobilizzazioni, con separata indicazione di quelle concesse in locazione finanziaria:		
B I	Immobilizzazioni immateriali:		
B I 1	Costi di impianto e ampliamento	0 €	0 €
B I 2	Costi di sviluppo	0 €	0 €
B I 3	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0 €	0 €
B I 4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	2.382 €	3.176 €
B I 5	Avviamento	0 €	0 €
B I 6	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	0 €	0 €
B I 7	Altre	11.706 €	0 €
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		14.088 €	3.176 €
B II	Immobilizzazioni materiali:		
B II 1	Terreni e fabbricati	3.193.484 €	3.225.865 €
B II 2	Impianti e macchinario	17.225 €	26.633 €
B II 3	Attrezzature industriali e commerciali	3.525 €	4.248 €
B II 4	Altri beni	140.832 €	107.882 €
B II 5	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	0 €	0 €
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		3.355.066 €	3.364.628 €
B III	Immobilizzazioni finanziarie, con separata indicazione, per ciascuna voce dei crediti, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo:		
B III 1	Partecipazioni in:		
B III 1a	imprese controllate	0 €	0 €
B III 1b	imprese collegate	0 €	0 €
B III 1c	Partecipazione in altre imprese	0 €	0 €
Totale partecipazioni		0 €	0 €
B III 2	Crediti:		
B III 2a	verso imprese controllate	0 €	0 €
	-entro l'esercizio	0 €	0 €
	-oltre l'esercizio	0 €	0 €
B III 2b	verso imprese collegate	0 €	0 €
	-entro l'esercizio	0 €	0 €
	-oltre l'esercizio	0 €	0 €
B III 2c	Crediti verso altri enti del Terzo settore	0 €	0 €
	-entro l'esercizio	0 €	0 €
	-oltre l'esercizio	0 €	0 €
B III 2d	Crediti verso altri	0 €	0 €
	- entro l'esercizio	0 €	0 €
	- oltre l'esercizio	0 €	0 €
Totale Crediti		0 €	0 €
B III 3	Altri titoli		
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE		0 €	0 €
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)		3.369.154 €	3.367.804 €

CASA DI RIPOSO FOND.NE NOBILI ETS			
VIA RISORGIMENTO, 12 23897 VIGANO' LC			
Codice fiscale: 85001400135 - P.IVA: 00691680136			
RUNTS : NR. ISCRIZIONE 165283			
STATO PATRIMONIALE		31/12/2025	31/12/2024
C	Attivo circolante:		
C I	Rimanenze:		
C I 1	Materie prime, sussidiarie e di consumo	0 €	0 €
C I 2	Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0 €	0 €
C I 3	Lavori in corso su ordinazione	0 €	0 €
C I 4	Prodotti finiti e merci	14.593 €	13.496 €
C I 5	Acconti	0 €	0 €
	Totale Rimanenze	14.593 €	13.496 €
C II	Crediti con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo:		
C II 1	verso utenti e clienti	26.743 €	89.830 €
	-entro l'esercizio	26.743 €	89.830 €
	-oltre l'esercizio	0 €	0 €
C II 2	verso associati e fondatori	0 €	0 €
	- entro l'esercizio	0 €	0 €
	- oltre l'esercizio	0 €	0 €
C II 3	verso enti pubblici	0 €	0 €
	- entro l'esercizio	0 €	0 €
	- oltre l'esercizio	0 €	0 €
C II 4	verso soggetti privati per contributi	0 €	0 €
	- entro l'esercizio	0 €	0 €
	- oltre l'esercizio	0 €	0 €
C II 5	Crediti verso enti della stessa rete associativa	0 €	0 €
	-entro l'esercizio	0 €	0 €
	-oltre l'esercizio	0 €	0 €
C II 6	Crediti verso altri enti del terzo settore	0 €	0 €
	- entro l'esercizio	0 €	0 €
	- oltre l'esercizio	0 €	0 €
C II 7	Crediti verso imprese controllate	0 €	0 €
	- entro l'esercizio	0 €	0 €
	- oltre l'esercizio	0 €	0 €
C II 8	Cred. verso imprese collegate	0 €	0 €
	- entro l'esercizio	0 €	0 €
	- oltre l'esercizio	0 €	0 €
C II 9	Crediti tributari	0 €	0 €
	- entro l'esercizio	0 €	0 €
	- oltre l'esercizio	0 €	0 €
C II 10	Crediti da 5 per mille	0 €	0 €
	- entro l'esercizio	0 €	0 €
	- oltre l'esercizio	0 €	0 €
C II 11	Imposte anticipate	0 €	0 €
C II 12	Crediti verso altri	0 €	21.630 €
	-entro l'esercizio	0 €	21.630 €
	- oltre l'esercizio	0 €	0 €
	Totale Crediti	26.743 €	111.460 €
C III	Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni:		
C III 1	Partecipazioni in imprese controllate	0 €	0 €
C III 2	Partecipazioni in imprese collegate	0 €	0 €
C III 3	Altri titoli	287.321 €	279.744 €
	Totale Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	287.321 €	279.744 €
C IV	Disponibilità liquide:		
C IV 1	Depositi bancari e postali	134.577 €	116.105 €
C IV 2	Assegni	0 €	0 €
C IV 3	Denaro e valori in cassa	1.113 €	36 €
	Totale Disponibilità liquida	135.690 €	116.141 €
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	464.347 €	520.841 €

CASA DI RIPOSO FOND.NE NOBILI ETS			
VIA RISORGIMENTO, 12 23897 VIGANO' LC			
Codice fiscale: 85001400135 - P.IVA: 00691680136			
RUNTS : NR. ISCRIZIONE 165283			
STATO PATRIMONIALE		31/12/2025	31/12/2024
D	Ratei e risconti		
D 1	- Disaggio su prestiti	0 €	0 €
D 2	- Risconti attivi	3.861 €	4.055 €
D 3	- Ratei attivi	1.212 €	0 €
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	5.073 €	4.055 €
T	TOTALE ATTIVO	3.838.574 €	3.892.700 €
A	Patrimonio netto:		
A I	Fondo dotazione dell'ente	3.362.859 €	3.362.859 €
A II	Patrimonio vincolato		
A II 1	Riserve statutarie	0 €	0 €
A II 2	Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	0 €	0 €
A II 3	Riserve vincolate destinate da terzi	0 €	0 €
	Totale Patrimonio vincolato	0 €	0 €
A III	Patrimonio libero		
A III 1	Riserve di utili o avanzi di gestione	-419.298 €	-384.217 €
A III 2	Altre riserve	0 €	0 €
	Totale Patrimonio libero	-419.298 €	-384.217 €
A IV	Avanzo (disavanzo) d'esercizio	-144.960 €	-35.080 €
	TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	2.798.601 €	2.943.562 €
B	Fondi per rischi ed oneri:		
B 1	per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0 €	0 €
B 2	per imposte, anche differite	0 €	0 €
B 3	Altri	0 €	0 €
	TOTALE FONDI PER RISCHI ED ONERI (B)	0 €	0 €
C	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	432.072 €	441.593 €
D	Debiti, con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo:		
D 1	Debiti verso banche	119.952 €	0 €
	-entro l'esercizio	81.427 €	0 €
	-oltre l'esercizio	38.525 €	0 €
D 2	Debiti verso altri finanziatori	0 €	0 €
	-entro l'esercizio	0 €	0 €
	-oltre l'esercizio	0 €	0 €
D 3	Debiti verso associati e fondatori per finanziamenti	0 €	0 €
	-entro l'esercizio	0 €	0 €
	-oltre l'esercizio	0 €	0 €
D 4	Debiti verso enti della stessa rete associativa	0 €	0 €
	-entro l'esercizio	0 €	0 €
	-oltre l'esercizio	0 €	0 €
D 5	Debiti per erogazioni liberali condizionate	0 €	0 €
	-entro l'esercizio	0 €	0 €
	-oltre l'esercizio	0 €	0 €
D 6	Acconti	0 €	0 €
	-entro l'esercizio	0 €	0 €
	-oltre l'esercizio	0 €	0 €
D 7	Debiti verso fornitori	202.515 €	285.955 €
	-entro l'esercizio	202.515 €	285.955 €
	-oltre l'esercizio	0 €	0 €
D 8	Debiti verso imprese controllate e collegate	0 €	0 €
	-entro l'esercizio	0 €	0 €
	-oltre l'esercizio	0 €	0 €
D 9	Debiti tributari	21.221 €	18.193 €
	-entro l'esercizio	21.221 €	18.193 €
	-oltre l'esercizio	0 €	0 €
D 10	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	37.269 €	32.213 €
	-entro l'esercizio	37.269 €	32.213 €
	-oltre l'esercizio	0 €	0 €
D 11	Debiti verso dipendenti e collaboratori	222.501 €	164.778 €
	-entro l'esercizio	222.501 €	164.778 €
	-oltre l'esercizio	0 €	0 €
D 12	Altri debiti	4.443 €	6.406 €
	-entro l'esercizio	4.443 €	6.406 €
	-oltre l'esercizio	0 €	0 €
	TOTALE DEBITI (D)	607.901 €	507.545 €
E	Ratei e risconti:		
E 1	- Aggi su prestiti	0 €	0 €
E 2	- Risconti passivi	0 €	0 €
E 3	- Ratei passivi	0 €	0 €
	TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	0 €	0 €
T	TOTALE PASSIVO	3.838.574 €	3.892.700 €

CASA DI RIPOSO FOND.NE NOBILI ETS					
VIA RISORGIMENTO, 12 23897 VIGANO' LC					
Codice fiscale: 85001400135 - P.IVA: 00691680136					
Numero iscrizione RUNTS:					
		31/12/2025	31/12/2024		
ONERI E COSTI				PROVENTI E RICAVIDATA="1" data-kind="parent">	
A	Costi e oneri da attività di interesse generale			A	Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale
A 1	Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	97.973 €	111.060 €	A 1	Proventi da quote associative e apporti dei fondatori
A 2	Servizi	826.114 €	807.142 €	A 2	Proventi dagli associati per attività mutuali
A 3	Godimento beni di terzi	8.665 €	5.819 €	A 3	Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori
A 4	Personale	1.152.208 €	1.028.677 €	A 4	Erogazioni liberali
A 5	Ammortamenti	66.003 €	57.754 €	A 5	Proventi del 5 per mille
A 5 bis	Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0 €	0 €	A 6	Contributi da soggetti privati
A 6	Accantonamenti per rischi ed oneri	0 €	0 €	A 7	Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi
A 7	Oneri diversi di gestione	15.317 €	9.557 €	A 8	Contributi da enti pubblici
A 8	Rimanenze iniziali	13.496 €	14.420 €	A 9	Proventi da contratti con enti pubblici
A 9	Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0 €	0 €	A 10	Altri ricavi, rendite e proventi
A 10	Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0 €	0 €	A 11	Rimanenze finali
Totale costi e oneri da attività di interesse generale		2.179.776 €	2.034.429 €	Totale ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale	
				Avanzo/disavanzo attività di interesse generale	
				-143.918 € -36.413 €	
B	Costi e oneri attivita' diverse			B	Ricavi, rendite e proventi da attività diverse
B 1	Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0 €	0 €	B 1	Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori
B 2	Servizi	0 €	0 €	B 2	Contributi da soggetti privati
B 3	Godimento beni di terzi	0 €	0 €	B 3	Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi
B 4	Personale	0 €	0 €	B 4	Contributi da enti pubblici
B 5	Ammortamenti	0 €	0 €	B 5	Proventi da contratti con enti pubblici
B 5bis	Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0 €	0 €	B 6	Altri ricavi, rendite e proventi
B 6	Accantonamenti per rischi ed oneri	0 €	0 €	B 7	Rimanenze finali
B 7	Oneri diversi di gestione	0 €	0 €		
B 8	Rimanenze iniziali	0 €	0 €		
Totale Costi e oneri attivita' diverse		0 €	0 €	Totale ricavi, rendite e proventi da attività diverse	
				Avanzo/disavanzo attività diverse	
				0 € 0 €	

CASA DI RIPOSO FOND.NE NOBILI ETS					
VIA RISORGIMENTO, 12 23897 VIGANO' LC					
Codice fiscale: 85001400135 - P.IVA: 00691680136					
Numero iscrizione RUNTS:					
		31/12/2025	31/12/2024		
ONERI E COSTI				PROVENTI E RICAVI	
C	Costi e oneri da attività di raccolta fondi			C	Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi
C 1	Oneri per raccolte fondi abituali	0 €	0 €	C 1	Proventi da raccolte fondi abituali
C 2	Oneri per raccolte fondi occasionali	0 €	0 €	C 2	Proventi da racc. fondi occasionali
C 3	Altri oneri	0 €	0 €	C 3	Altri proventi
Totale Costi e oneri da attività di raccolta fondi		0 €	0 €	Totale ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi	
				Avanzo/disavanzo attività di raccolta fondi	
D	Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali			D	Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali
D 1	Su rapporti bancari	0 €	0 €	D 1	Da rapporti bancari
D 2	Su prestiti	2.212 €	0 €	D 2	Da altri investimenti finanziari
D 3	Da patrimonio edilizio	0 €	0 €	D 3	Da patrimonio edilizio
D 4	Da altri beni patrimoniali	0 €	0 €	D 4	Da altri beni patrimoniali
D 5	Accantonamenti per rischi ed oneri	0 €	0 €	D 5	Altri proventi
D 6	Altri oneri	0 €	0 €		
Totale Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali		2.212 €	0 €	Totale Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e Patrim.	
				Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali	
E	Costi e oneri di supporto generale			E	Proventi di supporto generale
E 1	Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0 €	0 €	E 1	Proventi da distacco del personale
E 2	Servizi	0 €	0 €	E 2	Altri proventi di supporto generale
E 3	Godimento beni di terzi	0 €	0 €		
E 4	Personale	0 €	0 €		
E 5	Ammortamenti	0 €	0 €		
E 5bis	Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0 €	0 €		
E 6	Accantonamenti per rischi ed oneri	0 €	0 €		
E 7	Altri oneri	0 €	0 €		
E 8	Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli orgnai istituzionali	0 €	0 €		
E 9	Utilizzo riserva per decisione degli organi istituzionali	0 €	0 €		
Totale Costi e oneri di supporto generale		0 €	0 €	Totale Proventi di supporto generale	
				Avanzo/disavanzo attivita' supporto generale	
Totale costi e oneri		2.181.988 €	2.034.429 €	Totale ricavi e proventi	
				Avanzo/disavanzo prima delle imposte	
				Imposte	

CASA DI RIPOSO FOND.NE NOBILI ETS				
VIA RISORGIMENTO, 12 23897 VIGANO' LC				
Codice fiscale: 85001400135 - P.IVA: 00691680136				
Numero iscrizione RUNTS:				
	31/12/2025	31/12/2024		
ONERI E COSTI			PROVENTI E RICAVI	
Avanzo/disavanzo complessivo			-144.960 €	-35.080 €

CASA DI RIPOSO FOND.NE NOBILI ETS							
VIA RISORGIMENTO, 12 23897 VIGANO' LC							
Codice fiscale: 85001400135 - P.IVA: 00691680136							
Numero iscrizione RUNTS:							
		31/12/2025	31/12/2024			31/12/2025	31/12/2024
	ONERI E COSTI				PROVENTI E RICAVI		
P	Costi figurativi			Q	Proventi figurativi		
P 1	da attività di interesse generale	0 €	0 €	Q 1	da attività di interesse generale	0 €	0 €
P 2	da attività diverse	0 €	0 €	Q 2	da attività diverse	0 €	0 €
Totale		0 €	0 €	Totale		0 €	0 €